ESCOLA POLITÉCNICA DO PLANALTO DE ARAXÁ



# SUMÁRIO

Habilitação	03
Pré-requisitos para o ingresso	03
Legislação profissional	04
Possibilidade de formação continuada	04
Mercado de trabalho	05
Vantagens para se fazer um curso técnico	05
Sobre a Politécnica	05



#### O Técnico em Transações Imobiliárias será habilitado para:

- Executar atividades de intermediação na compra, venda, permuta e locação de imóveis, seja de terrenos, seja de edificações.
- Realizar captação, vistoria e demonstração de imóveis.
- Prestar assessoria na identificação de oportunidades de negócios, no processo de transferências, estruturações e registros imobiliários.
- Orientar quanto ao financiamento imobiliário.
- Avaliar imóveis para determinar valor de mercado.



#### Pré-requisitos para ingresso

Para ingresso no Curso **Técnico em Transações Imobiliárias**, o estudante deverá:

• Ter concluído o Ensino Médio ou estar cursando o 3º ano do Ensino Médio. Ter acima de 17 anos.

#### Legislação profissional

- Lei nº 6.530, de 12 de maio de 1978
- Decreto nº 81.871, de 29 de junho de 1978

# Possibilidades de formação continuada em cursos de especialização técnica (pós-técnico):

- Especialização Técnica em Comunicação
- Especialização Técnica em Comércio Eletrônico
- Especialização Técnica em Redação de Contratos
- Especialização Técnica em Mídias Digitais

## Possibilidades de verticalização para cursos de graduação (Curso Superior de Tecnologia, Bacharelado e Licenciatura):

- Curso Superior de Tecnologia em Negócios Imobiliários
- Curso Superior de Tecnologia em Marketing
- Curso Superior de Tecnologia em Gestão Comercial
- Curso Superior de Tecnologia em Gestão Financeira
- Bacharelado em Administração
- Bacharelado em Direito



#### Mercado de Trabalho

O Técnico em Transações Imobiliárias pode atuar em diversas áreas: empresas do setor imobiliário da construção civil, urbanizadoras, loteadoras, incorporadoras, agências financeiras, empresas prestadoras de serviços imobiliários e bancos.

#### Vantagens de se fazer um Curso Técnico:

- Maior índice de emprego
- Curso mais barato e acessível
- Processo seletivo facilitado
- Retorno financeiro
- Curso mais rápido
- Compartilhamento de experiência



## Seja bem-vindo(a) à POLITÉCNICA!

Diferentemente dos métodos tradicionais de ensino, a POLITÉCNICA surge com um novo conceito, baseado em projetos e garantindo ao aluno o desenvolvimento pleno de habilidades e competências necessárias no competitivo mercado de trabalho.

Atualmente a Politécnica oferece os cursos Técnicos de Administração (Presencial e EAD), Agronegócio (Presencial e EAD), Enfermagem (Presencial e Semipresencial), Farmácia (EAD), Meio Ambiente (EAD), Mineração (Presencial e EAD), Qualidade (EAD) Química (Presencial e EAD), Segurança do Trabalho (Presencial e EAD) e Serviços Jurídicos (Presencial) e Transações Imobiliárias (EAD).

Oferece ainda, os cursos de Especialização Técnica em Saúde do Trabalhador e Especialização Técnica em Instrumentação Cirúrgica (Semipresenciais).

















DIDÁTICA, PRÁTICA, **CONTEÚDOS E SIMULADORES PERSONALIZADOS** 

### Documentos para Efetivação da Matrícula:

- RG, CPF, Título de Eleitor e 1 Foto (3x4)
- Certidão de Nascimento ou Certidão de Casamento
- Certificado de Reservista (para alunos do sexo masculino)
- Comprovante de Endereço (máximo de 90 dias)
- Histórico Escolar de Conclusão do Ensino Médio ou Declaração de Escolaridade (autenticada)
- Condições para matrícula: Ter concluído o ensino médio ou ser maior de 17 anos e estar matriculado(a) no 3º ano do Ensino Médio ou equivalente

E-mail para informações: atendimento@soupolitecnica.com.br Telefone/WhatsApp: (34) 3612-0090



## Curso autorizado pelo MEC

consultas pelo site http:///sitesistec.mec.gov.br

# POLITÉCNICA EAD

## COMO ACONTECE O CURSO TÉCNICO EAD DA POLITÉCNICA

Duração do Curso: 1 ano

Carga Horária do Curso: 800h

Estágio: não-obrigatório

Material didático do curso: guia de aprendizagem, *e-books* (livrostexto ou apostila); videoaulas, vídeos complementares e de apoio; *podcasts*; aulas ao vivo por videoconferência; fóruns de interação e *chats*; exercícios e atividades ; materiais complementares.

Sistema de avaliação: acontecerá por meio de trabalhos: 6,0 pontos e avaliação: 4,0 pontos (realizada preferencialmente presencialmente na escola). O aluno poderá contar ainda com as avaliações substitutivas (em caso de falta justificada).

**Tutoria:** segunda à sexta-feira, das 19h às 22h. A interação com a tutoria poderá ocorrer **presencialmente** ou *on-line*.